



U Varaždinu, 26.07.2021.

**ZAVRŠNI RAČUN
STEČAJNOG UPRAVITELJA
SA PRIJEDLOGOM ZA ZAVRŠNU DIOBU
(Obrazac br. 20)**

Nadležan trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**
Poslovni broj spisa: **St-390/2013**
Dužnik: **DUŽNIK POJEDINAC ELIZABETA OLETIĆ kao vl.
obrta „Peradarstvo Oletić" u stečaju, Stanetinec 37, OIB:86215064436**

Izradi ovog završnog računa pristupa se po okončanju unovčenja stečajne mase u skladu sa čl. 282. i 283. Stečajnog zakona (NN.71/15,104/17), obzirom da je u ovom stečajnom postupku unovčena imovina – nekretnine z.k. vlasništvo stečajne dužnice, pokretnine – oprema za peradarstvo te naplaćeno potraživanje od kupca, a sve kako je to navedeno u posljednjem Izvješću broj 10. od 09.02.2021.

Završni račun sadrži

- I. račun prihoda i rashoda
- II. završni izvještaj stečajnog upravitelja sa završnom bilancom
- III. završni (diobni) popis

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi ostvareni u ovom stečajnom postupku čine novčana sredstva ostvarena unovčenjem stečajne mase (nekretnina, pokretnina i potraživanja za izvršenu ugovorenu uslugu tova brojlera), a sve kako je to prikazano pod točkom I. a) ovog Završnog računa.

Rashodi u ovom stečajnom postupku čine obveze stečajne mase nastale i dospjele tijekom ovog stečajnog postupka, a sve kako je to prikazano pod točkom I. b) ovog Završnog računa.

a) Prihodi - unovčenje stečajne mase

Tijekom ovog stečajnog postupka unovčena je stečajna masa prodajom imovine stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 1.072.838,21 kn.

Prihodi su ostvareni unovčenjem slijedeće stečajne mase:

NEKRETNINE

1. nekretnina čkbr.137/35/1/1/1 iz zk.ul. 485 k.o. Stanetinec – gospodarski objekt (peradarnik 1)

u zemljišnoj knjizi upisana kao gospodarska zgrada Stanetinec 794 m², silos Stanetinec 18 m², dvorište Stanetinec 1388 m², put Stanetinec 193 m² i oranica Stanetinec 8032 m², ukupne površine 10425 m², koja je unovčena zajedno sa pokretninama – opremom za obavljanje djelatnosti peradarstva (tov pilića) i to: hranilice sa zateznim sajlama, pojilicama sa dovodom vode, ventilacijom, cjevovodima, osvjetljenjem i elektroničkim upravljačkim sklopom, zatim rezervni transportni puž (1 komad), agregat za struju od 11 kW (1 komad), masteri za grijanje (4 komada) i plinski topovi Tajfun (5 komada).

Predmetna nekretnina sa opremom unovčena je kao gospodarska cjelina sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 28.03.2017.g. neposrednom pogodbom na temelju prethodno prikupljenih pisanih ponuda za otkup, i to u 7. krugu prodaje, rješenjem o dosudi nekretnine od 22.02.2019.g. kupcu Ivanu Levačiću, vlasniku obrta PERAD „Goji-pile“ za iznos kupoprodajne cijene od 699.765,18 kn.

Pravomoćnim rješenjem o namirenju razlučnog vjerovnika od 02.04.2020. i od 25.11.2020. godine iz postignute kupoprodajne cijene namirenu su:

- obveze stečajne mase (stvarno nastali troškovi unovčenja nekretnine) u iznosu 166.552,08 kn
- vjerovnik stečajne mase Perutnina Ptuj-Pipo d.o.o.(razmjerni dio naknade štete) u iznosu 156.522,82 kn;
- razlučni vjerovnik na nekretnini HPB d.d. u iznosu 366.475,48 kn i
- razlučni vjerovnik na pokretninama RH, Ministarstvo financija u iznosu 10.214,80 kn.

2. nekretnina čkbr.137/35/1/1/2 iz zk.ul. 485 k.o. Stanetinec – stambeni objekt Stanetinec

u zemljišnoj knjizi upisana kao kuća, garaža i dvorište sa 301 čhv, na adresi Stanetinec 40a. Unovčenje predmetne nekretnine izvršeno je e-dražbom preko FINE, u skladu sa čl. 247.SZ, i to na III. e-dražbi za iznos od 117.000,00 kn (25% od ukupne procijenjene vrijednosti 468.000,00 kn) kupcu ARMAGOR ESTATE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 35067013886. Rješenje o dosudi nekretnine kupcu donijeto je dana 18.06.2021..g.

Dioba stečajne mase pribavljene prodajom predmetne nekretnine obaviti će se prema prijedlogu završne diobe ovim Završnim računom.

POKRETNINE

Osim pokretnina koje su unovčene zajedno sa nekretninom – peradarnik 1 kao gospodarska cjelina, tijekom stečajnog postupka unovčene su i slijedeće pokretne (oprema za obavljanje peradarske djelatnosti): traktor marke UNIVERZAL, tip U 445, 45 KS, broj šasije 45035555 (za iznos od 22.350,00 kn) te transporter (za iznos od 453,00 kn), prikolica za piljevinu (za iznos od 453,00 kn) i krunjač kukuruza (za iznos od 1.600,00 kn), i to neposrednom pogodbom uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda za otkup.

Sveukupan iznos kupoprodajne cijene postignut prodajom ovih pokretnina iznosi 24.856,00 Kn.

Dio pokretnina iskazan u početnoj stečajnoj bilanci u procijenjenoj vrijednosti od 51.043,74 kn NIJE unovčen budući je otuđen kao posljedica kaznenog djela krađe u 11. mj. 2018.g. te je protiv nepoznatog počinitelja podnesena kaznena prijava dana 04.01.2019.g. Otušena imovina sastojala se od opreme za obavljanje djelatnosti peradarstva, i to: prskalica Cifareli, prikolica Tehnostroj 3,5 t, rastepač gnojiva, mlin i mješaona 600 kg, cisterna Creina 3800 l, agregat za struju 11 KW i 4 KW, master za grijanje (1 kom), hidraulička daska za snijeg, transportni puž, plug, tanjurače i rotobrane te kompresor (ukupna procijenjena vrijednost 51.043,74 kn).

POTRAŽIVANJA OD KUPACA

U početnoj stečajnoj bilanci iskazano je potraživanje stečajnog dužnika prema kupcima u iznosu od 54.991,60 kn. Radi se o potraživanju prema trgovačkom društvu Perutnina Ptuj - Pipo d.o.o. Čakovec za izvršenu ugovorenu

uslugu tova brojlera prema Ugovoru o kooperaciji u proizvodnji brojlera prije otvaranja stečajnog postupka, a koje potraživanje je prema izdanom računu dospjelo nakon otvaranja stečajnog postupka. Obzirom da je na dan otvaranja stečajnog postupka bio u tijeku tov brojlera (pilića) prema postojećem ugovoru, to je u svrhu nastavka proizvodne djelatnosti zaključen Aneks Ugovora o kooperaciji u proizvodnji brojlera od 08.03.2016.g. Tijekom stečajnog postupka za izvršenu uslugu tova brojlera ukupno je od naručitelja Perutnina Ptuj-Pipo d.o.o. Čakovec naplaćeno potraživanje u novčanom iznosu od 176.225,43 kn, dok je kompenziran iznos od 43.298,72 kn.

Sveukupan ostvareni prihod rezultat je unovčenja stečajne mase – cjelokupne imovine u vlasništvu stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka i stečene nastavkom poslovanja stečajnog dužnika kao dužnika pojedinca (vlasnika peradarskog obrta) u sveukupnom iznosu od 1.072.838,21 kn sa PDV-om, a sve prema specifikaciji u Tabeli 1.

Tabela 1

Ostvareni prihodi	Ukupno 8.2.2016.-30.6.2021.
1.Unovčenje nekretnine peradarnik 1 sa opremom	699.765,18
2.Unovčenje nekretnine Stanetinec- kuća, garaža, dvorište	117.000,00
3.Unovčenje pokretnina - oprema	24.856,00
4.Naplata potraživanja za tov brojlera	231.217,03
UKUPNI PRIHOD	1.072.838,21

Dio imovine koja čini stečajnu masu je i nekretnina – gospodarski objekt (peradarnik 2) u Stanetincu koji je IZVAN KNJIŽNO vlasništvo stečajnog dužnika budući je u zemljišnoj knjizi ova nekretnina upisana u zk.ul. 519 k.o. Stanetinec kao čkbr.143/1/2 kuća, gospodarska zgrada, dvorište ukupne površine 534 čhv upisano kao vlasništvo u 1/1 dijela u korist Oletić Marine (majke stečajne dužnice) iz Stanetince 37A. Na predmetnoj nekretnini upisano je založno pravo u korist Perutnina Putj-Pipo d.o.o. Čakovec, R. Steinera 7. na temelju Ugovora o kooperaciji u proizvodnji brojlera od 27.11.2007.g. u svrhu osiguranja potraživanja iz ovog ugovora (isporuke brojlera) za iznos od 45.000,00 EUR u prot.Kn.

Da bi se moglo pristupiti unovčenju ove nekretnine potrebno je prethodno provesti postupak parcelacije i etažiranja u svrhu identifikacije i izdvajanja gospodarskog objekta od stambenog objekta koji je upisan na istoj zemljišnoknjižnoj čestici budući da stambeni objekt ne pripada stečajnoj masi. Kako sve radnje za provedbu parcelacije i etažiranja može pokrenuti jedino upisani vlasnik nekretnine, a to nije stečajni dužnik te budući da do dana izrade ovog Završnog računa taj postupak NIJE proveden, unovčenje gospodarskog objekta koji pripada stečajnoj masi PROVEST ĆE SE NAKNADNO, nakon okončanja ovog redovnog stečajnog postupka, i to kada se u zemljišnoj knjizi na temelju mjerničnog elaborata i ishoda dozvola provede izdvajanja gospodarskog objekta kao zasebnog zk.tijela u novi zk.uložak te time ispune pretpostavke za unovčenje prema čl. 289. SZ.

Stečajni dužnik na dan izrade Završnog računa raspolaže novčanim sredstvima na računu u ukupnom iznosu od 7.308,89 kn (stanje izvoda sa poslovnog računa br.12 od 15.07.2021.).

b) Rashodi - obveze stečajne mase dospjele tijekom stečajnog postupka

Tijekom ovog stečajnog postupka, u razdoblju od otvaranja stečajnog postupka 08.02.2016.g. pa sve do dana 30.06.2021.g. podmirene su obveze stečajne mase u iznosu od 948.529,32 kn (sa PDV), a sve kako je to specificirano u Tabeli 2.

Tabela 2

Ostvareni rashod	Ukupno PODMIRENE obveze stečajne mase 8.2.2016.-30.06.2021.
1.Troškovi izrade nalaza sudskog vještaka za nekretnine i za pokretnine	22.500,00
2.Bruto nagrada stečajnog upravitelja Uredba NN 105/15. za unovčenje nekretnine iz zk.ul. 485 k.o. Stanetinec sa pokretninama kao gospodarskom cjelinom	75.981,22
3. Materijalni troškovi stečajnog upravitelja	18.177,50
4.Troškovi el. energije u peradarniku 1	22.266,47
5.Troškovi Međimurskih voda u peradarniku 1	25.744,35
6.Troškovi FINE za troškove javne e-dražbe	2.800,00
7.Trošak izrade nalaza i mišljenje vještaka za elektrotehniku i procjene uzroka pomora pilića (Moderna d.o.o. Čakovec)	3.500,00
8.Trošak servisa održavanja (demontaža el. motora, ispitivanje ispravnost instalacija, izmjena akumulatora)	26.155,00
9. Trošak odvjetničke usluge (trošak kaznene prijave protiv nepoznate osobe zbog k.d. krađe pokretnina)	500,00
10.Troškova bankarskih usluga za održavanje računa	3.610,45
11.Troškovi plaće radnika za rad u peradarniku 1	28.000,00
12.Troškovi poreza i doprinosa na dohodak	20.211,77
13. Troškovi za tov brojlera (peradarnik 1)	43.298,72
14.Trošak taksa, ovrha	1.122,81
15.Troškovi knjigovodstvenih usluga (vođenje posl. knjiga, porezni obračuni, PDV obrasci i dr. od d 8.2.2016 – 28.2.2020 te izrada GFI za 2016 - 2020)	48.750,00
16.Troškovi ulja za loženje – peradarnik 1	43.041,51
17. Troškovi Bio-instituta (cijepjenje brojlera, dezinfekcija)	5.181,25
18. Plaćanje PDV-a u stečaju	23.724,77
19. Troškovi utovara uginulih pilića	750,00
Ukupno	415.315,82
1.Namirenje vjerovnika Perutnina Ptuj-Pipo d.o.o. (razmjerno namirenje naknade štete u peradarniku 1)	156.522,82
2. Namirenje razlučnog vjerovnika HPB d.d.	366.475,88
3. Namirenje razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija	10.214,80
Ukupno namirenje vjerovnika	533.213,50

Nepodmirene obveze stečajne mase u svezi unovčenja nekretnine – stambeni objekt u Stanetincu

Nepodmirene obveze stečajne mase prema čl. 248.st.1.t.1. i čl. 254.st.3. SZ predstavljaju troškove unovčenja nekretnine čkb.137/35/1/2 kuća, garaža i dvorište sa 301 čhv upisane u zk.ul.485. k.o. Stanetinec, koja nekretnina je unovčena na III e-dražbi okončanoj dana 09.06.2021.g., a sve prema specifikaciji obveza prikazanih u Tabeli 3. u ukupnom iznosu od 37.540,00 kn.

Tabela 3

Nepodmirene obveze st. mase (trošak unovčenja nekretnine čkbr.137/35/1/2)	Ukupan iznos
1. Bruto nagrada stečajnom upravitelju prema Uredbi NN.105/15	18.040,00
2. Trošak knjigovodstvene usluge (vođenje posl. knjiga, obračun poreza i dr. za razdoblje 01.03.2020.-31.07.2021.: 500,00 kn mj x 17 mj + Pdv te izrada završnih izvješća u 2021.:2.000,00 kn + Pdv)	13.125,00
3. Trošak stečajnog upravitelja za razdoblje 01.03.2020.-31.07.2021. (admin. trošak upravljanja stečajnom masom: 300,00 kn mj x 17 mj + Pdv)	6.375,00
Sveukupno troškovi	37.540,00

Dio obveze stečajne mase koji je nastao unovčenjem ove nekretnine podmiren je kao isplaćeni predujam troškova naknade Fini za provođenje e-dražbe (2.800,00 kn) te je prikazan u Tabeli 2 (točka 6.) podmirene obveze stečajne mase.

Iz stečajne mase pribavljene unovčenjem nekretnine čkbr.137/35/1/2 u iznosu od 117.000,00 kn, u skladu sa odredbama Stečajnog zakona o unovčenju nekretnina pod razlučnim pravom, podmirit će se sve nepodmirene obveze stečajne mase koje terete unovčenu nekretninu u ukupnom iznosu od 37.540,00 kn. Sa preostalim iznosom kupovnine podmirit će se dio nepodmirene tražbine razlučnog vjerovnika na unovčenoj nekretnini – HPB d.d., a sve kako je to prikazano u završnom diobnom popisu.

Početno razdoblje na koje se odnose obveze stečajne mase koje terete predmetnu nekretninu posljedica je prethodnog namirenja dospjele obveze stečajne mase za razdoblje od 01.03.2019. – 28.02.2020. na teret unovčenja ostalih pokretnina (koje nisu dio opreme peradarnika) a koje su unovčene nakon unovčenja nekretnine (peradarnik 1 sa opremom) koja je predmet prve djelomične diobe stečajne mase (razdoblje na koje se odnosila prva djelomična dioba stečajne mase je od otvaranja stečaja tj. 08.02.2016.g. do 28.02.2019.). Naime, ostale pokretne unovčene su za ukupan iznos od 24.856,00 kn te su iz tog iznosa podmirene dospjele obveze stečajne mase koje se sastoje od troška vještačenja procjene unovčene pokretnine, naknade banke za vođenje računa stečajnog dužnika, trošak knjigovodstvene usluge (12 mj x 500,00 kn mj+Pdv) i trošak stečajnog upravitelja (administrativno upravljanje stečajnom masom: 12 mj x 500,00 kn mj+Pdv). Preostali iznos nakon podmirenja obveza stečajne mase u predmetnom razdoblju predstavlja novčana sredstva koja se danas nalaze na računu stečajnog dužnika (7.308,89 kn).

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na dan preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja 08.02.2016.g. sačinjena je početna stečajna bilanca u skladu sa Zakonom o računovodstvu i prema obavljenoj analizi financijske dokumentacije, utvrđenom stanju i procjeni imovine koja čini stečajnu masu od strane ovl. sudskih vještaka za procjenu nekretnina i procjenu pokretnina, dok se završna bilanca izrađuje kao rezultat unovčenja imovine tijekom ovog stečajnog postupka, nastalih obveza stečajne mase i obavljenog usklađenja knjigovodstvenog stanja, a sve kako je to prikazano u Tabeli 4.

Tabela 4

R.br	Opis imovine	Knjigovodstvena vrijednost 08.02.2016.	Završna bilanca na dan 31.07.2021.
1.	Nekretnina-peradarnik 1 (sa silosima i zemljištem na čkbr.137/35/1/1/1, zk.ul.485 k.o. Stanetinec)	1.400.000,00	0,00
2.	Nekretnina-peradarnik 2 (sa silosom na čkbr.143/1/2, zk.ul.519 k.o. Stanetinec)	260.000,00	260.000,00
3.	Nekretnina čkbr.137/35/1/2 kuća, garaža i dvorište, zk.ul. 485 k.o. Stanetinec	468.000,00	0,00
4.	Oprema za peradarnik 1	59.947,92	0,00
5.	Oprema za peradarnik 2	51.533,28	51.533,28
6.	Ostale pokretnine	113.321,86	0,00
7.	Potraživanja od kupca	54.991,60	0,00
8.	Novac na računu	0,00	7.308,89
A)	IMOVINA (r.br.1+2+3+4+5+6)	2.407.794,66	318.842,17
1.	Opis obveza	Priznate tražbine	Završna bilanca na dan 31.07.2021.
1.	Obveze prema dobavljačima	80.975,32	80.975,32
2.	Obveze za kredite HPB d.d.	944.561,36	498.625,88
3.	Obveze za poreza i doprinose	10.214,80	0,00
B)	OBVEZE (r.br. 1+2+3)		579.601,20

Evidentirane promjene na aktivi, odnosno imovini

U završnoj bilanci iskazuju se vrijednosti u imovini prema rezultatu unovčenja imovine tijekom stečajnog postupka i usklađenja stanja. Tijekom ovog stečajnog postupka unovčena je stečajna masa koja se sastojala od nekretnina, pokretnina – opreme za peradarnik i ostale opreme te potraživanja, a ukupan iznos unovčenja nekretnina i pokretnina iznosi 841.621,18 kn (1.072.838,21 – 231.217,03).

Nekretnina - u naravi peradarnik 2 sa pripadajućom opremom u peradarniku izgrađen na čkbr.143/1/2 iz zk.ul..519 k.o. Stanetinec koji je izvan knjižno vlasništvo stečajnog dužnika unovčit će se naknadno prema čl. 289. SZ, po provedenom z.k. postupku parcelacije i etažiranja radi odvajanja gospodarskog objekta kao dijela stečajne mase od stambenog objekta vlasništvo treće osobe. Obzirom da je sva imovina vlasništvo stečajnog dužnika unovčena ostvareni su uvjeti za okončanje ovog redovnog stečajnog postupka.

Evidentirane promjene na pasivi, odnosno obvezama

Ukupno prijavljene, ispitane i priznate tražbine na ispitnom ročištu 06.05.2016.godine i dopunom prijave tražbine RH, Ministarstvo financija su, u skladu sa ispravkom tablice ispitanih i utvrđenih tražbina, raspoređene u slijedeće isplatne redove:

I viši isplatni red u iznosu od 7.768,18 kn

II viši isplatni red u iznosu od 1.027.983,30 kn

Tijekom ovog stečajnog postupka, prema rezultatu unovčenja stečajne mase namiruju se tražbine razlučnih vjerovnika (istodobno i stečajnih vjerovnika), i to:

- RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava u cijelosti (100%) podmirena utvrđena tražbina u iznosu od ukupno 10.214,80 kn (I. viši ispl. red u iznosu od 7.768,18 kn i II. viši ispl. red u iznosu od 2.446,62) i
- HPB d.d. djelomično namirena tražbina u iznosu od ukupno 445.935,48 kn (366.475,48 kn prvom djelomičnom diobom stečajne mase i 79.460,00 kn u završnoj diobi).

Slijedom navedenog, nakon unovčenja stečajne mase i završne diobe preostaju nepodmirene obveze prema vjerovnicima u ukupnom iznosu od 579.601,20 kn, a sve prema specifikaciji obveza iz točke B) Tabele 4.

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završnoj diobi pristupa se po unovčenju nekretnine čkbr.137/35/1/1/2 iz zk.ul. 485 k.o. Stanetinec – stambeni objekt u Stanetincu 40a, koja je na III e-dražbi okončanoj dana 09.06.2021. prodana za kupoprodajnu cijenu od ukupno 117.000,00 kn. U skladu sa čl. 248.st.1.t.1. i čl. 254.st.3. SZ, kao što je prikazano naprijed u Tabeli 3., iz ostvarene kupovnine podmirit će se prioritarnim redom troškovi unovčenja predmetne nekretnine u iznosu od 37.540,00 kn te u skladu sa čl. 248.st.1.t.2. razlučni vjerovnik HPB d.d. u iznosu od 79.460,00 kn.

Postojeća stečajna masa za dobu u iznosu od **117.000,00 kn** u završnoj diobi raspodijelit će se slijedećim redoslijedom:

- 1) za namirenje obveza stečajne mase (troškova unovčenja nekretnine čkbr.137/35/1/2 iz zk.ul. 485. k.o. Stanetinec) u iznosu od **37.540,00 kn**

i

- 2) za djelomično namirenje tražbine razlučnog vjerovnika HPB d.d. u iznosu od **79.460,00 kn**.

Kako je razlučni vjerovnik HPB d.d. istodobno i stečajni vjerovnik II višeg isplatnog reda, to će u Tablici završnog diobnog popisa biti prikazano ukupno namirenje svih vjerovnika (i razlučnih i stečajnih) u ovom stečajnom postupku, pri čemu je tražbina razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija podmirena u 100% iznosu u prvoj djelomičnoj diobi po pravomoćnom rješenju o namirenju od 25.11.2020.g. a tražbina razlučnog vjerovnika HPB d.d. u 38,80 % u prvoj djelomičnoj diobi po pravomoćnom rješenju o namirenju od 25.11.2020.g. i u 8,41 % u završnoj diobi (tako da ukupno namirenje razlučnog vjerovnika HPB d.d. iznosi **47,21 %** utvrđene tražbine).

Tablica završnog diobnog popisa kao sastavni dio ovog Završnog računa nalazi se u prilogu istog.

Sredstva na računu stečajnog dužnika u iznosu od 7.308,89 kn koristit će se za trošak zatvaranja računa po zaključenju redovnog stečajnog postupka, naknadu banke za vođenje računa do dana zatvaranja istog te trošak izdvajanja gospodarskog objekta (peradarnik 2 sa opremom) iz jedinstvenog z.k. uložka 519 k.o. Stanetinec u kojem je upisan stambeni objekt vlasništvo treće osobe i formiranje samostalnog z.k. tijela kao uvjeta za unovčenje ovog gospodarskog objekta prema čl. 289. SZ.

Slijedom svega navedenog, stečajni upravitelj predlaže Sudu da:

» u skladu sa čl. 283. Stečajnog zakona odredi završno ročište vjerovnika na kojem će se raspravljati o završnom računu stečajnog upravitelja i završnoj diobi te u skladu sa čl. 286.st.1. SZ donijeti rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka uz ovlaštenje stečajnom upravitelju da u ime i za račun stečajne mase iza dužnika pojedinca Elizabete Oletić po okončanju postupka izdvajanja gospodarskog objekta (peradarnik 2 sa opremom) iz jedinstvene čkbr.143/1/2 upisane u zk.ul.519 k.o. Stanetinec pristupi unovčenju tog gospodarskog objekta i naknadnoj diobi prema čl. 289.SZ.

Za dužnika pojedinca Elizabetu Oletić

Tea Gatternig, stečajni upravitelj

Prilog: ✓ Tablica završnog diobnog popisa
✓ Specifikacija nagrade stečajnog upravitelja
✓ Izvod sa računa stečajnog dužnika od 15.07.2021.